



Protokoll från årsstämma i Samfällighetsföreningen Askträdet, 11 mars 2016

Martin Jansson hälsade välkommen till mötet.

- 1 Till ordförande för mötet valdes Martin Jansson.
- 2 Till sekreterare valdes Sara Sahl, och till justeringsmän valdes Therese Fjellström och Hans Sällström.
- 3 Stämman konstaterade att mötet var behörigen utlyst.
- 4 Föreslagen dagordning fastställdes.
- 5 Martin gick igenom verksamhetsberättelsen, och Lars Hansén summerade den ekonomiska redovisningen.

Värt att notera från året som gått är att Samfälligheten har genomfört en trädfällning av ett flertal höga tallar. Det var planerat att kunna lägga fram ett förslag till återplantering på stämman, men tyvärr har underlaget dröjt, varför detta får blir en fråga för nya styrelsen att arbeta vidare med under året. Till de mer tråkiga händelserna kan vi dessvärre konstatera att vi har haft en inbrott samt ytterligare ett inbrottsförsök under året samt att det har inträffat ett flertal skadegörelse av bilar på parkeringen.

Vad gäller den ekonomiska redovisningen har samfälligheten ett fortsatt starkt resultat och lämnar året med ett starkt överskott i kassan. Till viss del förklaras detta av att det gick åt mindre medel än budgeterat för snöröjning samt att visst budgeterat underhåll inte hanns med som planerat. Ett omförhandlat avtal med ComHem har också resulterat i en ordentligt sänkt kostnad för TV och Internet.
- 6 Revisionsberättelsen sammanfattades av Hans Sällström, och stämman fastställde den redovisade resultat- och balansräkningen samt styrelsens förslag till resultatdisposition.
- 7 Stämman beslutade om ansvarsfrihet för styrelsens ledamöter för räkenskapsåret.
- 8 Det har kommit in en framställan från styrelsen samt fyra motioner från medlemmar i Samfälligheten:
 - Framställan från styrelsen gällande möjlighet att skicka ut påminnelse vid obetald kvartalsavgift, 30 dagar efter förfallodatum, samt att i samband med det ta ut en påminnelseavgift om 50kr samt dröjsmålsränta om 5%. Om avgiften trots detta inte kommer in ges styrelsen möjlighet att vidta ytterligare åtgärder genom hänvändelse till kronofogdemyndigheten. Framställan godkändes av stämman
 - Motion att planeringen av schemat för den gemensamma områdesskötseln övertas av styrelsen godkändes av stämman.
 - Motion gällande att anlita ett parkeringsbolag att bötfälla bilar som parkerar utanför markerat område samt att undersöka möjlighet att anlägga fler platser avslogs av stämman.
 - Motion att ta bort gästparkeringen avslogs av stämman.
 - Motion att garage och parkeringsplatser endast ska kunna nyttjas av mantalsskrivna inom Samfälligheten avslogs av stämman.



Samtliga motioner gällande våra parkeringsplatser och garage diskuterades ingående på stämman. Samtliga tre motioner inlämnade som berör detta ämne avslogs, men stämman gav den nya styrelsen i uppdrag att gå vidare med en mer omfattande utredning vad som behöver göras för att få bättre ordning och korrekt nyttjande av garage och parkeringsplatser.

- 9 Stämman beslutade att godkänna förslaget om ersättning till styrelsen enligt förslag, vilket kommer att ske enligt följande:
- Ordförande, kassör och sekreterare samt ordinarie ledamot ersätts med 1000kr per år
 - Suppleant ersätts med 100kr per styrelsemöte man deltar i
 - Revisor ersätts med 400kr per år
- 10 Styrelsens förslag till utgifts- och inkomststat för kommande verksamhetsår godkändes av stämman. Trots det goda ekonomiska läget beslöts kvartalsavgiften lämnas oförändrad till 2200kr per kvartal då det finns en osäkerhet om hur stor kostnad som väntar för underhåll av bland annat garagen under kommande år.
- 11 Stämman valde styrelse och styrelseordförande enligt valberedningens förslag:
- | | | | |
|--------------|------------------------|----|---------------|
| Ordförande | Peter Munkert | 10 | Nyval 1 år |
| Kassör | Lars Hansén | 72 | Kvarstår 1 år |
| Sekreterare | Magnus Åkerblom | 88 | Nyval 2 år |
| Ledamöter | Johnny Andersson | 50 | Omval 2 år |
| | Jocke Berglind | 76 | Kvarstår 1 år |
| Suppleanter | Margareta Ruotsalainen | 30 | Nyval 1 år |
| | Therese Fjällström | 58 | Omval 1 år |
| Revisorer | Hans Sällström | 56 | Omval 1 år |
| | Helena Johansson | 34 | Omval 1 år |
| Valberedning | Mattias Enarsson | 54 | Omval 1 år |
| | Anders Karlsson | 32 | Nyval 1 år |
- 12
- 13
- 14 Stämman beslöt att föreningen tecknas av kassören ensam eller två ledamöter i förening.
- 15 Övriga frågor som avhandlades på stämman:
- Johnny Andersson föreslog att det inom styrelsen ska utses en Grönområdesansvarig som tar ett helhetsansvar för underhållet av våra gemensamma grönytor. Förslaget godkändes av stämman.
 - Lars Hansén informerade om att styrelsen under året tagit in information om bland annat indragning av fiber, laddning av elbilar i våra gemensamma garage och möjligheten att installera solceller. Ingen av frågorna har mynnat ut i konkreta förslag, men styrelsen fortsätter att bevaka frågorna.
 - Peter Munkert tackade för förtroendet att bli invald ordförande till kommande år och informerade stämman att han planerar att bjuda in medlemmar till respektive styrelsemöte för att fånga upp tankar och idéer som kanske inte kommer fram annars. Styrelsen ska diskutera formerna för hur detta ska konkretiseras och återkommer med mer information.



- Adrian Selander informerade att trappan mellan nr34 och nr36 sjunker och behöver åtgärdas på något sätt. Frågan lämnas över till styrelsen för vidare planering av åtgärd.

16 Stämmoprotokollet delas ut till samtliga medlemmar, samt läggs in på hemsidan.

17 Mötet avslutades och mötesordföranden tackade alla för visat intresse.

Röstlängd från årsstämman bifogas detta protokoll.

Hässelby 2016-03-11

Vid protokollet:

Sara Sahl

Justeras:

Therese Fjellström

Hans Sällström